

PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
Pozwala się na niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materialnego państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego
Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materialnego państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego: 21 STY. 2020

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH skala 1:500			
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej	B6-00AK-02.0640.7370.2019.002	Poświadczam się zgodność mapy do celów projektowych z treścią mapy zasadniczej zakwalifikowanej w ramach niniejszego zgłoszenia pracy.	Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji
Nazwa miejscowości	m.st. Warszawa	Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych.	Oznaczenie i informacja o słubach instalacyjnych, których przebieg nie jest uwzględniany w granicach przedmiotowej inwestycji
Jednostka ewidencyjna	146513.8	Mapę niniejszą opracował w firmie GEOIMPULS R. Roszak-Kasza, G. Kamiński - Spółka Cywilna, zgodnie z umową nr 20806.	Oznaczenie i symbol konturu wpływu gruntowego, który nie jest uwzględniany w bazie danych ewidencji gruntów i budynków
Obieg ewidencyjny	1-10-12		Przebieg dodatkowej linii nie objętej konturem obrotu i linii dachów
Działka ewidencyjna	146513.8.1012.114/2		
Nazwa układu prostokątnych płaskich współrzędnych	PWG 2000-7 Kr 86		
Ulica	Nowoursynowska 159		
Data opracowania	2019-12-03		

LEGENDA	
-----	Granica terenu objętego wnioskiem (A.A ... Y.Z)
-----	Granica obszaru na którym inwestycja będzie oddziaływać (a', b' ... f, a')
►	Wejście do budynku
►	Wejście techniczne do budynku
►	Wyjście ewakuacyjne z budynku
►	Dostawy
II	Ilość kondygnacji
-----	Obrys budynku projektowanego
-----	Obrys wyższych kondygnacji
-----	Nadwieszenia / daszki
-----	Droga PPOŻ
-----	Dostęp do budynku z drogi pożarowej
-----	Nawierzchnia z płyt chodnikowych
-----	Nawierzchnia utwardzona ażurowa (droga pożarowa)
-----	Nawierzchnia utwardzona ażurowa
-----	Zieleń urządzona
-----	Zbiornik szuwarowy
-----	Drzewa nowo nasadzone
-----	Ławka parkowa
-----	Elementy do usunięcia - przesadzenia
δ	Hydrant
δ	Hydrant to przeniesienia
-----	Miejsca postojowe dla rowerów
-----	Wpust drogowy
-----	Wododział drogowy
-----	Potrójny kosz do segregacji odpadów
-----	Zbiornik retencyjny
-----	Miejsca parkingowe do likwidacji zg. z art. 29.3 Prawo budowlane, nie wymaga pozwolenia ani zgłoszenia

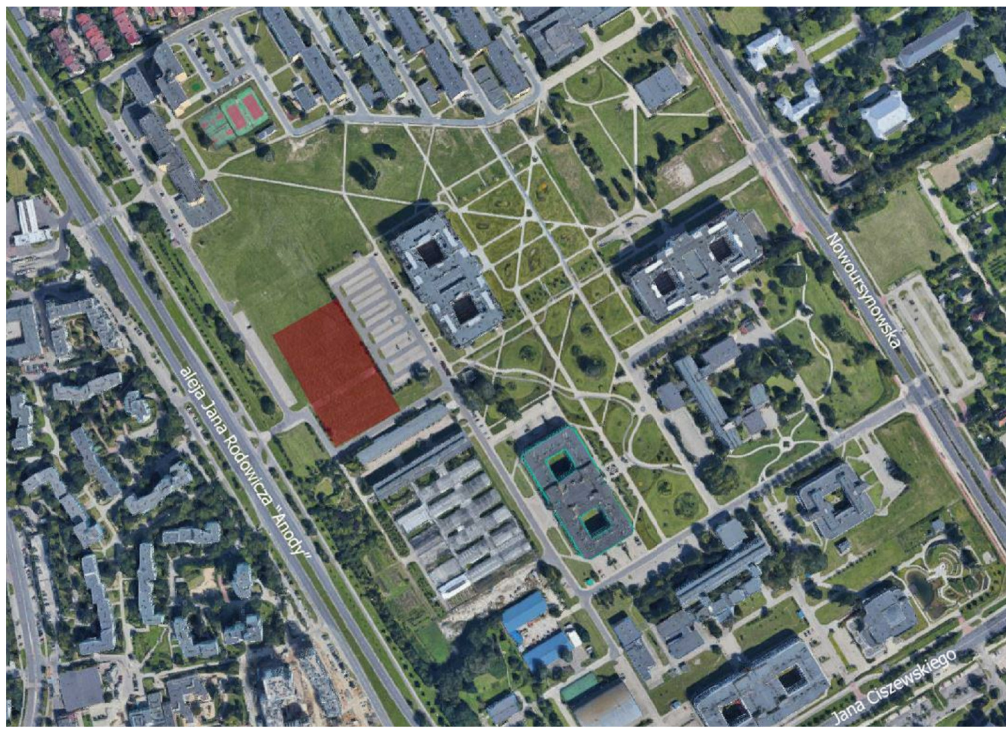
PRZYŁĄCZA	
-----	Projektowane przyłącze elektroenergetyczne
-----	Projektowane przyłącze teletechniczne
-----	Projektowane przyłącze wodociągowe
-----	Projektowane przyłącze gazu
-----	Projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej
-----	Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej
-----	Projektowane przyłącze CO

PRZYŁĄCZA wg odrębnego opracowania	
-----	Projektowane przyłącze elektroenergetyczne wg odrębnego opracowania
-----	Projektowane przyłącze teletechniczne wg odrębnego opracowania
-----	Projektowane przyłącze wodociągowe wg odrębnego opracowania
-----	Projektowane przyłącze gazu wg odrębnego opracowania
-----	Projektowane przyłącze kanalizacji deszczowej wg odrębnego opracowania
-----	Projektowane przyłącze kanalizacji sanitarnej wg odrębnego opracowania
-----	Projektowane przyłącze CO wg odrębnego opracowania

OŚWIETLENIE ZEWNĘTRZNE	
-----	Projektowane oprawy wieszne listwowe
-----	Projektowane podświetlenie tawek
-----	Projektowane podświetlenie drzew
-----	Projektowane słupki oświetleniowe

PROJEKT SPORZĄDZONO NA KOPII MAPY DO CELÓW PROJEKTOWYCH. POTWIERDZAM ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM PRZYJĘTĄM Z ZASOBU POD NUMEREM REJESTRACYJNYM MAPY: P.1465.2020.928

WARSZAWA DN. mgr. inż. arch. Karol Grodzki nr upr. 16/PDOKK/2016 specjalność architektura



BILANS TERENU W GRANICACH OPRACOWANIA 1-34			
POWIERZCHNIA TERENU W GRANICACH 1-34	8 042 m²	100%	
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA, w tym:	3 219 m²	40,03%	
PBC zieleni pomiędzy płytami chodnikowymi/między pozostała zieleń	100%	2 433 m²	
PBC drogi pożarowej	86%	244 m²	
PBC chodników	88%	532 m²	
POWIERZCHNIA ZABUDOWY PROJEKTOWANEJ, w tym:	4 386 m²	54,54%	
Pow. projektowanego budynku	100%	4 386 m²	
POWIERZCHNIA UTWARDZONA, w tym:	437 m²	5,43%	
Pow. utwardzeń chodników z płyt chodnikowych	100%	325 m²	
Pow. drogi pożarowej	14%	40 m²	
Pow. chodników	12%	72 m²	
* Powierzchnia biologicznie czynna została powiększona o 50% powierzchni zielonych tarasów, znajdujących się na stopodachach.			
UWAGI: POWYŻSZE RYSUNKI MOGĄ BYĆ WYKORZYSTANE TYLKO I WYŁĄCZNIE JAKO PROJEKT WYKONAWCZY, NA ETAPIE REALIZACJI WSKAZUJĄCE WSKAZUJĄCE, DOTYCZĄCE ROZWIĄZAŃ TECHNICZNYCH, MATERIAŁOWYCH I ILOŚCIOWYCH (W TYM WSZYSTKIE DOMIARY) MOGĄ BYĆ PODEJMOWANE TYLKO I WYŁĄCZNIE NA PODSTAWIE DOKUMENTACJI WYKONAWCZEJ.			
NINIEJSZY PROJEKT (UTWÓR ARCHITEKTONICZNY) STANOWI NIEPOWARTALNĄ DOKUMENTACJĘ PRZEWIDZIANĄ DO REALIZACJI I ZACHOWANIEM PRZEPISÓW PRAWA AUTORSKIEGO PRZYJĘTYCH DO REALIZACJI I ZACHOWANIEM PRZEPISÓW PRAW AUTORSKIM Z 1994 ROKU (DZ.U. Nr 24 poz.83). WSZĘDZIE ZMIANY W PROJEKcie I NA ETAPIE REALIZACJI MUSZĄ BYĆ WCZEŚNIEJ SKONSULTOWANE I ZAKREŚLONE PRZED PROJEKTANTEM. POWIENIE ROZPOWISZCZANIE JEST DOZWOŁONE TYLKO DO CEŁÓW REALIZACJI NINIEJSZEGO PROJEKTU. W POZOSTAŁYCH PRZYPADKACH JEST ZABRONIONE.			
NIE BRAC WYMIARÓW ZE SKALI UŻYWAĆ. JEDYNE WYMIARÓW NOMINOWANYCH W RAZIE JAKICHOLWIEK NIEZGODNOŚCI Należy SKONSULTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTAMI. EVENTUALNE WADY PROJEKTOWE I KOORDYNACYJNE Należy PRZEDSTAWIĆ NADZOROWI AUTORSKIEMU.			
PROJEKT ARCHITEKTONICZNY ROZPATRYWAĆ RAZEM Z PROJ. KONSTRUKCYJNYM ORAZ PROJEKTAMI POSZCZEGÓLNYCH BRANŻ INSTALACYJNYCH. LOKALIZACJA PIONÓW WOD-KAN., GRZEJNIKÓW PRZEBIEG KONSTRUKCYJNYCH, TRAS KABLOWYCH ETC. WG. PROJEKTÓW BRANŻOWYCH. W PRZYPADKU NIEZGODNOŚCI Z PROJ. ARCH. POWIADOMIĆ PROJEKTANTA.			
WSZYSTKIE RYSUNKI ROZPATRYWAĆ WRAZ Z KSIĄŻKĄ UWAG OGÓLNYCH I SZCZEGÓŁOWYCH.			
SCHEMAT SYTUACYJNY			
FAZA: PROJEKT BUDOWLANY			
TYTUŁ: Budowa budynku laboratoryjno - dydaktycznego wraz z zapleczem technicznym i infrastrukturą towarzyszącą, ciągami komunikacyjnymi i zagospodarowaniem terenu			
ADRES INWESTYCJI: Ul. Nowoursynowska 159, 02-787 Warszawa dz.nr e. 146513_08, dzielnica Ursynów obręb ewidencyjny 1-10-12 dz. 114/2			
INWESTOR: Szkoła główna Gospodarstwa Wiejskiego w Warszawie, Ul. Nowoursynowska 166, 02-787 Warszawa			
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: BBC Best Building Consultants Sp. z o.o. Sp.k Al. Jerozolimskie 155 02-326 Warszawa e-mail: biuro@bbcconsultants.pl			
BRANŻA: ARCHITEKTURA NR UPRAWNIENI: 16/PDOKK/2016 PODPIS: mgr inż. arch. Karol Grodzki			
PROJEKTANT: mgr inż. arch. Karol Grodzki 2883/38			
BRANŻA: INSTALACJE SANITARNE			
PROJEKTANT: mgr inż. Marcin Słowicki LOD/2686/PWOS/15			
PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Ściegierka LOD/0479/PWOS/06			
BRANŻA: INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
PROJEKTANT: mgr inż. Michał Smirski LOD/1439/PWOC/10			
PROJEKTANT: mgr inż. Rafał Skowron LOD/3024/PBE/16			
BRANŻA: DROGI			
PROJEKTANT: mgr inż. Łukasz Mucholawicz MAZ/0430/PBD/19			
PROJEKTANT: mgr inż. Artur Mał MAZ/0516/PWBD/18			
NAZWA RYSUNKU: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
NAZWA DOKUMENTU: 1912_PW_AR_01_00_01			
TOM: I	SKALA: 1 : 500	DATA: 08.2020	REWIZJA: